

雁山科技生态城规划亮相

市北区打造校区园区社区融合产业新城

■青岛财经日报/首页新闻记者 辛小丽

昨日,雁山科技生态城暨国家大学科技园高质量发展研讨会在青岛市国家橡胶与轮胎工程技术研究中心举行。本次会议以“产教融合 城校共荣”为主题,旨在聚焦雁山科技生态城项目建设,进一步搭建建校企产学研交流合作与资源共享平台,加快推动高水平科研成果的培育转化。会上,青岛科技大学汇报了大学及国家大学科技园建设与发展报告,市北区发布了雁山科技生态城发展愿景及产业引导基金,首批合作企业与引导基金进行了签约。

深耕产学研
打造高端新材料产业聚集地

雁山科技生态城地处市北区北部,位于李村河、张村河南部,西侧紧靠青岛科技大学(四方校区)、国家大学科技园,南近橡胶谷产业区,可谓扎根于“中国橡胶第一城”的核心腹地。

雁山科技生态城将依托青岛科技大学等高校院所和赛轮集团等龙头企业,发展先进基础材料、关键战略材料、前沿先进材料三大核心产业门类,深耕橡塑材料、绿色化工、高分子、高温合金等八大

核心产业,打造国际橡胶新材料创新中心、中国新材料科研研发示范区、山东省一站式产学研生态发展先导区。

新材料产业系创新驱动的现代化产业,旨在生产满足经济发展需求的高性能、高品质、高可靠性材料,对科技研发水平有很高的要求,也是市北区“2+6”特色产业体系的重要组成部分。

作为雁山科技生态城的产学研中心,青岛科技大学有着深厚的新材料基础研究与原创成果经验,能够为新材料产业提供科学研究、人才培养、产业孵化与科技成果交流等全方位支持。而国家大学科技园有百余家在孵企业及机构,且年均孵化企业可达10家以上,给相关技术落地和企业成长打造了适宜的发展环境。

不仅如此,为了打造精准化产才融合高地,市北区积极搭建立体化人才引育体系,全职引进与自主培养国家、省、市级创新创业人才,并提供职业规划、技能培训、法律支持、人才落户、学术论坛等全方位服务,持续不断地招引人才、赋能发展。

在市北区相关政策的支持引导下,驻区高校、科研院所与区域龙头企业的合作,将推动市北区新材料产业形成产学研高度协同体系,促进科研成果

产业化应用,打造新材料产业的创新要素集散地、高端人才聚集地与前沿产业繁荣地。

“一心双核”
产业与城市发展相融合

雁山科技生态城处在两河交汇之处,其良好的生态价值与人文底蕴亟待多方位开发。“生态”二字,不仅强调了生态环境对科技创新和经济增长的重要性,更突出了将产业升级与城市可持续发展相融合的思路。

以“科创湾芯 宜居水岸”为定位,除了聚集高科技企业、研发机构和相关产业链,该项目也致力于充分发挥生态环境与产业发展的协同效应。会议上提出,雁山科技生态城将以青岛科技大学为产学研策源中心,以青科大TOD和闫家山TOD两核为引领,以李村河生态廊道为依托,打造以校区、园区、社区相融合的产业新城。

据雁山科技生态城规划,青科大TOD项目规划占地面积约157亩,总投资3.5亿元,将依托双线换乘交通优势及青科大产学研资源,打造以高端材料展示为基础,融合学术交流、会议中心、科研办公等

业态于一体的产学研综合体。

闫家山TOD项目规划占地面积约150亩,总投资26亿元,将依托三线换乘交通优势及滨河都心洲景观优势,打造集商务办公、星级酒店、高档公寓、区域型商业中心和居住配套于一体的城市综合体,构建高品质、地标性的片区区域中心。

除了“一心双核”,高端新材料产业园项目、李村河(张村河)综合整治项目、青岛科技大学实验学校项目与道路市政项目也将陆续开工,打造集“产业、科研、教育、生活、商业、休闲”于一体的科技生态新城。

新材料产业不仅是战略性、基础性产业,也是未来经济发展的重要支柱之一。以雁山科技生态城为载体,将推动科技、生态与生活的有机融合,实现产业效益、经济效益与社会效益的多赢。

以更新建设为引擎,能激发整个片区的发展动能;以高端产业为核心,将加快科技创新与资源流动,打造出更具竞争力的产业聚集高地。下一步,市北区将持续推进城市更新与产业迭代,引导和扶持企业技术创新活动,促进各类创新要素赋能经济发展,加快建设繁荣美丽幸福的现代化国际城区。

城阳区：“活力城阳”出圈
旅游收入同比增46%

■青岛财经日报/首页新闻记者 封满楼

昨日,记者从青岛市“感受身边变化 共享城市美好”主题系列新闻发布会城阳区专场获悉,城阳区全面开展基本公共服务提升专项行动,瞄准六大领域,实施八项行动,集中力量办好一批普惠性、基础性、兜底性民生项目,2023年年初确定的9件24项区办实事即将完成、当年见效,高分入选山东省共同富裕先行示范区、绿色低碳高质量发展先行区综合性区域试点。其中,今年以来城阳区共接待游客1035万人次,同比增长88%,旅游收入约38亿元,同比增长46%。“湾区都市,活力城阳”成功出圈。

1.4万户老旧住房焕新颜

城阳区探索更可持续的城市更新“城阳模式”,让市民群众生活更宜居、更便利。

居住环境方面,坚持“品质为先”。城阳区不断加大投入力度,创纪录回迁23个社区,13万户居民喜迁新居。大力实施老旧小区改造,30个小区、1.4万户老旧住房焕发新颜,仁和居西区入选2023年中国有机更新十大优秀案例。

生态环境方面,坚持“三生融合”。城阳区统筹生产、生活、生态,全域打造公园城市,去年完成44个绿色项目,今年41个绿色项目顺利推进,分3年整治提升728公里海岸线,白沙河生态提升工程全面开工,白云山公园等17处公园、绿地对市民开放,作为全市唯一区市成功入选山东省公园城市建设试点,推窗见绿、出门入园正在成为现实图景。

出行环境方面,坚持“畅通便捷”。城阳区一是构建骨干路网,全力实施总投资250亿元的29项重大交通项目,青兰高速一期提前两个月通车,正阳西路改扩建加快推进,中北通道全面开工,中车大道、岙东路、华中路实现贯通,青岛北岸城区“三横七纵”快速路网加快形成。二是畅通内循环,投资80亿元,实施59条市政道路改扩建,靖城路、环城北路等32条道路通车,新建成停车场16个、泊位8200个。三是推进公共交通,青岛最大、山东第二大高铁站红岛站启用,13趟列车经停;百年老站城阳火车站重启运营,21趟列车经停;2条地铁线通车(1号线、8号线),4条地铁线在建,市民出行越来越便捷。

市容环境方面,坚持“洁序净美”。城阳区将城阳街道、流亭街道全域纳入主城区管理,系统推进“12+10+8+5”路域环境整治,创建30条精品道路,靖城路获评山东省示范项目,青春足球场周边环境精彩蝶变,青岛西高速口塑造青岛门户形象。拿出专项资金1000万元,按照城市社区标准打造农村社区,农村人居环境整治提升进入全市前列,建成美丽乡村28个,棉花社区、青峰社区创建首批全国美丽宜居村庄。

加速建设5处三级医院

城阳区千方百计增进民生福祉,让公共服务更优质、更普惠。城阳区深化教育增位提质。去年以来,新建改扩建中小学、幼儿园40所,新增学位32万个。今年9所新建学校全部于9月份顺利开学、达到历年之最,区内公办高中历史性增加到5所。优质教育资源“内外开花”,对外新引进北大培文、首都师范大学、中央民族大学等名校资源联合办学,托管区内学校5所,合作办学9所;对内采取“强校带弱校、一长多校”等模式,成立43个教育集团,集团化办学覆盖学校90所,覆盖率达80%、居全市前列。

城阳区完善医疗健康服务。制定医疗卫生三年提升计划,开展城阳人民医院10大改革,红岛人民医院升级为青岛市中医院北部院区,北

京大学人民医院青岛医院成功入选国家区域医疗中心建设名单,获评国家健康促进示范区。投资12亿新建6处街道社区卫生服务中心,医疗机构标准化建设走在全省前列。青岛中医院城阳院区、市公共卫生临床中心、市精神卫生中心、青岛眼科医院红岛院区、康复大学青岛康复医院等5处三级医院正在加速建设,建成启用后全区床位数将超过1万张,实现“大病不出区、小病能放心”。

城阳区健全社会保障体系。养老保险、医疗保险参保人数分别达到43万人、100万人。提高低保、特困、残疾人等困难群体保障标准,足额及时发放救助金9000万元。建成区级养老服务中心、示范性失智老年人日间照护中心,助老餐厅45家、全市最多,新建社区养老服务站116处、示范性服务站20处,完成老年家庭适老化改造2710户,街道居家养老服务中心实现全覆盖,发放高龄补贴4000万元。率先推出托育扶持政策,建成全市唯一的集孕期、产后、育儿照护与指导为一体的母婴健康服务中心,3岁以下婴幼儿托位数达到4258个,入选首批省级家庭托育试点区。

共接待游客1035万人次

城阳区繁荣发展文化体育事业,让城市内涵更丰厚、更多彩。今年以来,城阳区共接待游客1035万人次,同比增长88%,旅游收入约38亿元,同比增长46%。

城阳区将文化内涵、文化价值融入城市旅游,不断丰富市民群众的精神文化生活。一是特色文旅。重点培育“足球”和“音乐节”两大IP,中超海牛主场落户,举办19场比赛,吸引球迷40万人;举办机场音乐节、大蘑菇、岛屿青3场音乐节,吸引乐迷20万人。二是沉浸式文旅。引进国内三大剧场运营商之一的“开心麻花”,每年演出100场,场均上座率94%。方特梦幻王国在青岛游乐园抖音排行榜位列第一,接待游客87万人,开工建设投资20亿元的方特二期,打造全国规模最大、水平最高的熊出没主题乐园。三是山海城文旅。挖掘东部山区自然资源 and 西部胶州湾滨海资源,崂峪樱桃节、红岛蛤蜊节等10余个潮系列节会全年无休,吸引游客150万人;打造“明月山海间”不夜城,日均客流量3万人次,带动就业1000余人;打造6大商圈、9大消费集聚区,吕家庄夜市6登央视,成为市民打卡地。

在体育便民方面,城阳区新增登山步道、健走步道、笼式球场和健身路径180处,更新健身器材4200件。目前全区有大型体育场馆3处、运动公园45处、健身步道600公里,“三大球”场地991处,街道和社区公共体育设施实现全覆盖,人均场地面积3.92平方米、全国领先,形成“8分钟健身圈”。举办市民运动会、群众登山健身等全民健身活动2600场,经常参加锻炼人口占比61%、远超全国均值。今年10月,作为全国唯一区县,城阳区在全国青少年体育工作会议上做了典型发言。

胶州市：财政支出暖民心
超80%用于改善民生

■青岛财经日报/首页新闻记者 辛小丽

昨日,青岛市政府办公厅、市政府新闻办联合召开“感受身边变化 共享城市美好”主题系列新闻发布会胶州市专场。记者从会上获悉,胶州市今年前三季度,完成地区生产总值1222.4亿元,增长7.2%,快于全国、优于全省、好于青岛,连续7次夺得青岛“真抓实干、勇当排头”红旗。成绩的背后离不开胶州全体市民的共同努力,发展成果更需百万市民共建共享。胶州将80%以上的财政支出投向民生领域,持续答好有温度、有质感、有品味的民生答卷,让群众实实在在感受到身边变化、共享城市美好。截至目前,今年确定的10件、39项政府实事中,17项已提前完成年度计划任务。

住有宜居 持续改善城市面貌

城市建设是一座城市文明程度最直观的体现,也是群众可观可感的民生关切。今年以来,胶州市深入开展城市更新和城市建设行动,188个项目开工建设,完成投资31.2亿元,占年度计划的124%,城乡“面子”更靓、民生“里子”更实。

坚持品质化更新。高标准改造“比华丽”等103个老旧小区,统筹解决外墙破损、配套缺失、电梯加装等群众反映强烈的突出问题,市南小区作为全省5个小区之一入选全国“完整社区”建设试点,全国“智慧社区及综合服务管理应用培训班”在胶州市举行。建成开放22公里城市绿道和11处口袋公园,市民“推窗见绿、出门入园”的愿景逐步实现。城区8处公共停车场建成使用,57处停车资源联网共享,停车难问题得到有效解决。

坚持一体化建设。高标准完善全域路网,上合大道新建段、航空大道建成通车,中北通道、融合大道、地铁8号线支线等重点交通工程加快推进,全省首条胶轮虚拟轨道中运量线路“上合之光”顺利开跑。新改建、大中修道路48条,新开通、优化公交线路27条,改造提升772处新式公交站亭,获评“四好农村路”省级示范县荣誉称号,“内联外畅”的城乡路网加速构建。

坚持系统化治理。城区雨污分流改造一期全面完成,488个村庄完成污水治理,胶西、张应两座污水处理厂建成运行,循环经济产业园年底即将建成启用,荣获全省2023年第一季度卫生城镇复审现场评估第1名。创新“大物管”模式,全面推行“一把扫帚扫到底”,接管145个老旧小区、57条背街小巷,相关经验做法被住建部通报推广。

学有优教 扎实办好人民满意的教育

教育的发展,牵动着千家万户的心,事关人民群众切身利益。胶州市始终把教育摆在优先发展的位置,创新教育理念、加大教育投入,提升教育质效,全力推动基础教育均衡发展、高质量发展。

科学布局校园建设,实施基础教育优质资源倍增三年行动,3年投入58.5亿元推进37个校园项目建设,今年交付启用少海试验学校等17个项目,新增学位14370个,有效应对了新生入学高峰。

坚持学前教育、义务教育并举,优质园率达81.8%,普惠率稳固在94.8%以上,顺利通过全国学前教育普及普惠县省级调研评估检查。义务教育成立20个教育集团,实现100%集团化办学,近千名学生在国家、省、市级层面夺得奖项和荣誉。

每年投入近1亿元,高标准实施农村中小学营养午餐、标准校车、课后校内托管服务,切实解决广大市民子女入学的后顾之忧。坚持以美育

人、以美化人,投入1000余万元开展“高雅艺术进校园”活动,举办儿童剧、音乐会等140余场,惠及全市中小学生12万余名。

病有良医 强化优质医疗资源供给

随着经济社会的发展,老百姓不但想看得上病、看得好病,更希望不得病、少得病,看病更舒心、服务更体贴,这对卫健工作提出了更高要求。今年以来,胶州市持续补齐医疗卫生工作短板,卫生资源总量和人民群众主要健康指标均处于全省领先水平。

在医疗体制改革上,创新“1+3+18”的紧密型县域医共体“总医院”管理模式,从源头上实现“六统一”管理,作为青岛唯一区市获得全省深化医药卫生体制改革真抓实干成效明显督查奖励。

在设施建设上,实施优质医疗卫生资源倍增三年行动计划,有序推进9个医疗卫生项目建设,妇幼保健院及5个卫生院项目全部完成主体结构封顶,中医医院新院区启用运营。

在服务质效上,打造“全市一家医院”服务场景,预约就诊时间精准度缩短至20分钟,在青岛率先完成全区域分级转诊系统对接工作。构建“三高一慢”医防融合服务体系,家庭医生签约服务升级到2.0版本,覆盖率达100%,东方·胶州医院神经内科获评“中国县域强科”。

弱有众扶 织密民生保障网络

围绕困难群体享有更有尊严的生活,着力构建多层次帮扶体系,切实兜稳群众的幸福底线。

社会保障有力度。强化养老服务设施供给,建成村(社区)养老服务站141处,超额完成62处,打造示范性失智老人日间照护中心,智慧养老入选国家试点。创新“党组织领办养老食堂”,运营养老助餐机构147家,签约助餐老年人1.6万人。建成市级婴幼儿养育照护指导中心,千人托位数提升至34个。全市实现医保参保88.4万人,发放失业保险金6.4万余人次、8700万余元。

社会救助有温度。扎实推进低保工作提质扩面,摸排困难群体7000余人,新增低保对象500余人。完善分层分类城乡统筹的社会救助体系,加强社会救助“一门受理、协同办理”,救助困难群众3805万人次,发放救助资金1.6亿元。通过“周行一善”活动等渠道,发放慈善救助资金1700多万元。

公共服务有深度。持续优化“山东省就业环境友好型城市”建设,提供就业岗位3.5万余个。率先打造“就享家”品牌,创新搭建零工社区平台,系统解决“马路零工市场”问题,打造全省首个零工社区,实现农民工就业2.1万余人。启用“胶安薪”欠薪线索反映平台,群体性劳动争议案件下降40%,切实维护了劳动者的合法权益。