

青島中院邀請市人大代表線上見證執行

努力打造解決執行難長效機制“青島樣本”

■青島財經日報/首頁新聞 記者 劉瑞東 通訊員 何文婕 劉舞鳳



市人大代表線上見證執行行動現場。

為進一步深化司法公開，充分发挥人大代表在司法實踐中的監督作用，11月8日上午，青島市中級人民法院邀請青島市人大代表到執行指揮中心，通過線上連線見證執行行動，並尋求代表對執行工作的意見建議。青島市人大常委会委員、監察和司法委員會主任委員王錦妹，農業與農村委員會委員王為達，監察和司法委員會副主任委員魏文選，監察和司法委員會委員杜本好，青島中院黨組副書記、副院長田孝民，青島中院執行局局長陳永奎，青島市人大常委会相關部門負責人和部分青島市人大代表，青島中院執行局、辦公室相關負責人參加。

執行行動由青島中院執行二庭組織實施，前期對涉案標的進行了評估拍賣，因案外人未主動交付不動產，青島中院執行二庭於11月8日開展強制騰遷行動。通過線上見證執行行動，人大代表對法院執行工作有了更加直觀、深入的了解。代表們認為，整個執行行動過程緊湊有序、規範順

暢，執行干警在入場騰遷、清點物品等方面展現了優良的職業素養。隨後，青島中院與人大代表舉行座談會，圍繞解決執行難面臨的問題及對策建議進行深入交流。

王錦妹對執行工作提出三點建議：一是進一步深化外部執行聯動工作机制建設，盡快推進《關於建立全市協調聯動機制 齊抓共管切實解決執行難問題的實施意見》出臺，完善共建共治共享的社會治理格局；二是進一步聚焦執法辦案主責主業，多措並舉提升執行工作質效，着力增強人民群众的司法獲得感；三是進一步加強法治營商環境建設，秉持善意文明執行理念，在保障當事人勝訴權益及時兌現的同時，切實維護企業合法權益。

下一步，青島中院將以此次人大代表見證、監督執行工作為契機，認真尋求人大代表的意見建議，补短板、強弱項、揚優勢，努力打造解決執行難長效機制的“青島樣本”，為青島經濟社會高質量發展貢獻執行力量。

膠州法院：用心用情辦小案 守護民生暖民心

■青島財經日報/首頁新聞 記者 劉瑞東 通訊員 郭倩

“我也不是想要多少賠償，大家都是鄰居，關鍵是他們的態度太差了……”“看見瓷磚和牆面被泡了是真上火……”近日，一起因房屋漏水導致的財產損害賠償糾紛案件訴至膠州市人民法院洋河法庭，房屋受損的王某帶著無奈和不甘將其樓上住戶及物業公司作為被告一併起訴。

據了解，家住膠州的王某是某小區的四樓業主，某日發現家中廚房天花板發生漏水，造成了屋內牆體和瓷磚的部分損壞，便通過物業與居住於五樓、六樓的鄰居取得聯繫。王某認為，漏水問題系六樓住戶家中排水不當而造成管道堵塞，導致污水反流，後經過五樓管道滲漏至四樓天花板。但王某在聯繫物業公司及樓上兩戶鄰居後進行了多次溝通協商，均未能達成一致意見。無奈之下，王某一紙訴狀將其樓上兩戶鄰居及物業公司訴至法院。

承辦法官初步閱卷後意識到，該案雖然訴訟標的較小，但對於鄰里糾紛不宜一判了之，這將有助於實質化解矛盾、修復鄰里關係。庭審過程中，承辦法官並未急於開始審判流程，而是先通過耐心傾听原告、被告雙方的陳述，在詳細了解可能造成漏水問題的原因、原告的損失及相關的合理修復方案後，結合以往處理類似案件的經驗，向原告、被告闡明：依據正常的訴訟途徑，若各方未能

就漏水原因形成一致意見，則會進入相關的鑑定程序，由此產生的高昂鑑定費用可能遠遠超過已發生的實際損失，這不但利於糾紛的化解，亦可能對和諧鄰里關係施加更多的負面影響。經過承辦法官耐心細致地釋法析理，雙方當事人的情緒逐漸從激烈對抗轉變到互相理解。法官趁熱打鐵，從利益平衡的角度疏導勸解雙方當事人換位思考。六樓住戶表示，雖然現在漏水原因不明確，且本案中可能存在公共排水管道堵塞的問題，但現在確實給原告造成了損失，願意賠償原告500元。五樓住戶也認為，自己作為緊鄰原告的樓上住戶，無論漏水原因是否與自己有關，願意給原告提供100元補償。物業公司在庭審現場也當即表示，對於業主的損失，物業方願意出資100元作為補償，以便儘快幫助原告完成相關修復工作。最終，各方當事人達成了一致意見並當場履行，几方之間握手言和，該起糾紛被圓滿化解。

小案事關人民群众最關心、最直接、最現實的利益問題，是距離百姓民生、司法良知最近的領域。下一步，膠州法院將堅持“小案事不小，小案不小办”的理念，將嚴格依法辦案與化解社會矛盾相結合，做到情、理、法並重，把每一件“小案”辦扎實，讓人民群众在感受到公平正義的同時也能感受到司法溫度。

平安市北消防專欄 第 121 期

市北消防大隊開展“消防車进校园”活動

■青島財經日報/首頁新聞 記者 蔣世龍 通訊員 崔鵬

為深入推進學校消防安全宣傳教育工作，切實提高廣大師生的消防安全意識，營造良好的消防安全環境，11月6日，青島市市北區消防救援大隊受邀來到青島鞍山二路小學，為學生們上了一場別開生面的安全教育課。

活動中，消防員向學生們認真講解了如何預防火災、怎么撲救初期火災、如何逃生自救及滅火器的使用方法等消防知識，學生們還不時向消防員提問，消防員一一進行解答。在消防員的帶領下，師生們零距離參觀消防車和裝備器材，消防員耐心地為師生們介紹消防裝備的性能和用途，並現場演示了穿戴戰斗服、打水帶，學生們親身感受了消防車噴水滅火的过程。



活動現場。

此次活動不僅讓學生們學到了消防安全知識，還有效提高了師生們的消防安全意識，進一步增強了對消防工作的認識，為今后的消防宣傳教育工作打下堅實的基礎。

主辦：青島市市北區消防救援大隊
地址：青島市市北區威海路166號

市南探索“行政調解+司法確認”工作机制

■青島財經日報/首頁新聞 記者 劉瑞東 通訊員 王坤儀

近日，青島市市南區人民法院對市南區市場監督管理局主持調解的某出版社訴市南區某琴行侵害商標權糾紛一案進行了司法確認，這是市南區首例經司法確認的知識產權糾紛行政調解案件。

某出版社發現市南區某琴行銷售了侵害其商標權的圖書產品，於是進行取證並起訴至市南法院。市南法院金融審判法庭受理該案後，委托市南區市場監督管理局進行調解。在市南法院和市南區市場監督管理局的共同努力下，原告、被告雙方達成一致調解意見並簽訂調解協議書，約定由市南區某琴行賠償某出版社4000元。

為進一步推動調解協議履行到位，雙方當事

人向市南法院申請進行司法確認。市南法院金融審判法庭負責人黃健認真審查了該行政調解協議的內容，並向雙方當事人出具民事裁決書，確認該調解協議有效。本案在一日內通過司法確認程序依法審結，既充分保障了雙方當事人的合法權益，又減少了當事人訴訟成本，取得了案結事了的良好效果。

下一步，市南法院將繼續立足審判工作，強化知識產權行政保護和司法保護的有機銜接，不斷拓展知識產權糾紛多元化解渠道，努力打造知識產權保護“優選地”，為持續優化法治營商環境、护航高質量發展提供強有力的司法服務和保障。

黃島法院率先試點“法庭+網格”治理模式

■青島財經日報/首頁新聞 記者 劉瑞東 通訊員 李曉燕

為進一步深化訴源治理，护航平安西海岸建設，11月8日，青島市黃島區人民法院聯合西海岸新區司法局在轄區黃島街道率先試點“法庭+網格”模式，構建法律文書“網格化”聯動送達、調解工作長效機制，相關各方舉行工作座談會和簽約儀式。

據介紹，根據協議和相關實施辦法，將在黃島街道以社區基礎網格為單元，形成法律文書網格化聯動送達、調解工作長效機制，有效打擊規避送達、妨礙訴訟、逃避法律義務等行為，並充分凝聚民事訴訟庭前調解合力，提升多元解紛效能。

黃島法院黨組副書記、副院長李德海表示，此次“法庭+網格”模式創新，有助於切實提升法律文

書送達成功率，促進案件處理的法律效果 and 社會效果相統一，有助於強化聯動協同，推動矛盾糾紛就地發現、調處和化解，從而更好保障群眾安居樂業、社會安定有序。

黃島街道黨工委副書記、政法委員夏瑞平表示，黃島街道將通過暢通機制融合平台、優化流程專人負責、問題驅動精細管理等工作措施，有效發揮網格內多元主體力量 and “人熟、地熟、情況熟”優勢，切實助力法院相關工作有序開展，維護司法公信，推動社會誠信建設。

當天，黃島街道部分社區代表現場與黃島法院自貿區法庭簽訂了相關框架協議。

平安黃島消防專欄 第 18 期

黃島區開展專職消防隊消防技能競賽

■青島財經日報/首頁新聞 記者 蔣世龍 通訊員 李清浩 高偲鈞

11月7日，青島市黃島區消防救援大隊在中國海洋大學西海岸校區開展2023年度黃島區政府專職消防隊技能競賽暨高校師生消防安全技能培訓活動。

轄區16個街道（鄉鎮）16個專職消防團隊參與本次競賽活動，其中個人項目為快速著裝控火疏散物資和水帶展開與水帶收卷操，班組項目為輕型水罐車單干線兩帶一槍操（出水）打靶，團體項目為消防裝備搬運趣味接力賽（4人150米搬運接力）。經過激烈的角逐，最終決出各個項目的冠、亞、季軍。

通過本次活動，檢驗了轄區街道（鄉鎮）、企業專職隊和微型消防站的整體戰鬥能力，找準了訓練過程中的薄弱環節，達到了以比促訓的目的。

隨後，大隊開展了高校師生消防安全技能培訓活動。活動現場模擬了教學樓樓頂發生“火災”，消防救援人員接到“報警”後第一時間趕到現場，操作一輛高噴消防車向現場師生演示了如何撲滅高層建築火災。期間，大隊宣傳人員結合近年來高校發生的典型火災案例，從



消防安全技能競賽現場。

火災預防基本概念、滅火的基本方法、火災種類、滅火器的使用方法、救火常識與火場逃生等方面開展了培訓。

本次消防安全宣傳教育“進學校”活動，對於增強學校全體師生消防安全意識，提高師生自救互救能力，夯實學校消防基礎建設具有指導意義。

主辦：青島市黃島區消防救援大隊
地址：青島市黃島區海王路899號

平安市北消防專欄 第 121 期

市北消防大隊開展“消防車进校园”活動

■青島財經日報/首頁新聞 記者 蔣世龍 通訊員 崔鵬

為深入推進學校消防安全宣傳教育工作，切實提高廣大師生的消防安全意識，營造良好的消防安全環境，11月6日，青島市市北區消防救援大隊受邀來到青島鞍山二路小學，為學生們上了一場別開生面的安全教育課。

活動中，消防員向學生們認真講解了如何預防火災、怎么撲救初期火災、如何逃生自救及滅火器的使用方法等消防知識，學生們還不時向消防員提問，消防員一一進行解答。在消防員的帶領下，師生們零距離參觀消防車和裝備器材，消防員耐心地為師生們介紹消防裝備的性能和用途，並現場演示了穿戴戰斗服、打水帶，學生們親身感受了消防車噴水滅火的过程。



活動現場。

此次活動不僅讓學生們學到了消防安全知識，還有效提高了師生們的消防安全意識，進一步增強了對消防工作的認識，為今后的消防宣傳教育工作打下堅實的基礎。

主辦：青島市市北區消防救援大隊
地址：青島市市北區威海路166號

平安開發區消防專欄 第 345 期

西海岸新區舉行“119”消防宣傳月啟動儀式

■青島財經日報/首頁新聞 記者 蔣世龍 通訊員 崔紅梅

為進一步增強全民消防安全意識，營造濃厚消防安全宣傳氛圍，11月9日，青島西海岸新區在永旺夢樂城中心廣場舉行2023年度以“預防為主、生命至上”為主題的“119”消防宣傳月活動啟動儀式暨大型城市綜合體滅火救援疏散演練活動。

上午8點30分，現場警報被拉響，永旺夢樂城商場二樓煙霧四起，消防演練拉開序幕。演練中青島經濟技術開發區消防救援大隊119指揮中心接到報警後，第一時間按照預案調集江山路、香江路、海河路、海爾大道4個消防救援站共12輛消防車72名指戰員趕往現場進行處置。並立即通知醫療、交警、公安、應急等聯動力量到場協同作戰。

演練活動結束後，活動現場領導共同手觸啟動球按下啟動按鈕，宣布2023年西海岸新區“預防為主、生命至上”消防宣傳月正式啟動。

活動現場，還設立了消防車輛裝備展示、消防知識宣傳、消防產品展示等多個展區，吸引市民群眾前來參觀體驗，多角度、零距離學習掌握消防知



消防演練現場。

識，全面提升群眾火災預防及逃生自救能力。

“119”消防宣傳月期間，開發區消防救援大隊將圍繞“預防為主、生命至上”主題，陸續開展消防主題大宣傳、全民消防大體驗、消防宣傳上大屏等形式多样的宣傳活動，增強全民消防安全意識。

主辦：青島經濟技術開發區消防救援大隊
地址：青島市經濟技術開發區江山路666號卓享廣場