



金融监管总局发布《商业银行资本管理办法》

商业银行杠杆率不得低于4%

为贯彻落实中央金融工作会议精神,全面加强金融监管,昨日,国家金融监督管理总局发布了《商业银行资本管理办法》(以下简称《资本办法》),自2024年1月1日起正式实施。

《资本办法》构建了差异化资本监管体系,按照银行规模和业务复杂程度,划分为三个档次,匹配不同的资本监管方案。其中,规模较大或跨境业务较多的银行,划为第一档,对标资本监管国际规则;规模较小、跨境业务较少的银行纳入第二档,实施相对简化的监管规则;第三档主要是规模更小且无跨境业务的银行,进一步简化资本计量要求,引导其聚焦县域和小微金融服务。

商业银行各级资本充足率不得低于如下最低要求:

●核心一级资本充足率不得低于**5%**

●一级资本充足率不得低于**6%**

●资本充足率不得低于**8%**

除上述资本充足率监管要求外,商业银行的杠杆率不得低于4%。系统重要性银行在满足上述最低杠杆率要求的基础上,还应满足附加杠杆率要求

李旭超 制图

央行报告揭示前三季度贷款投向

房地产贷款增速下滑趋势缓解

昨日,中国人民银行发布的2023年三季度金融机构贷款投向统计报告显示,今年三季度末,金融机构人民币各项贷款余额234.59万亿元,同比增长10.9%;前三季度人民币贷款增加9.75万亿元,同比多增1.67万亿元。

报告显示,贷款投向呈现以下特征:企事业单位贷款稳步增长,中长期贷款增速维持高位;工业、服务业和基础设施业中长期贷款保持较高增速;普惠金融各领域贷款增长较快;绿色贷款增速维持高位;涉农贷款持续增长;房地产贷款增速下滑态势有所企稳;住户消费贷款增速回升,经营性贷款保持较快增速等。

值得注意的是,三季度末,人民币房地产贷款余额53.19万亿元,同比下降0.2%,与8月份持平。房地产贷款增速比上年末低17个百分点,低于各项贷款增速11.1个百分点;前三季度减少333亿元,同比少增8821亿元。

光大银行金融市场部宏观研究员周茂华表示,从数据看,前三季度国内金融机构贷款呈现两方面特点:一是总量保持平稳增长,对实体经济支持力度明显增大;二是贷款结构持续优化。

重工业中长期贷款余额同比增30.6%

2023年三季度末,本外币工业中长期贷款余额21.05万亿元,同比增长30.9%,增速比各项贷款高207个百分点,比上年末高44个百分点;前三季度增加404万亿元,同比多增1.41万亿元。其中,重工业中长期贷款余额17.94万亿元,同比增长30.6%,增速比上年末高5.1个百分点;轻工业中长期贷款余额3.11万亿元,同比增长32.7%,增速比上年末高0.2个百分点。

2023年三季度末,本外币服务业中长期贷款余额61.79万亿元,同比增长13.3%,增速比上年末高2.1个百分点;前三季度增加6.09万亿元,同比多增1.49万亿元。房地产业中长期贷款余额同比增长6.2%,增速比上年末高2.2个百分点。

2023年三季度末,本外币基础设施业中长期贷款余额36.76万亿元,同比增长15.1%,增速比上年末高2.1个百分点;前三季度增加408万亿元,同比多增1.02万亿元。

普惠小微贷款余额同比增24.1%

在企事业单位贷款方面,2023年三季度末,本外币企事业单位贷款余额154.94万亿元,同比增长1.3%,增速比上年末低0.6个百分点;前三季度增加15.59万亿元,同比多增1.1万亿元。分期限看,中长期贷款余额98.12万亿元,



同比增长17%,增速比上年末高2.5个百分点;前三季度增加11.84万亿元,同比多增3.16万亿元。

关于科创金融,2023年三季度末,获得贷款支持的科技型中小企业321.28万家,获贷率44.7%,比上年末高2.7个百分点。科技型中小企业本外币贷款余额2.42万亿元,同比增长22.6%,比上年末低3.1个百分点,比同期各项贷款增速高1.24个百分点。

关于普惠小微贷款,2023年三季度末,普惠小微贷款余额28.74万亿元,同比增长24.1%,增速比上年末高0.3个百分点,前三季度增加4.95万亿元,同比多增1.01万亿元。

周茂华表示,从数据看,前三季度国内金融机构贷款呈现几方面特点:一是总量保持平稳增长,对实体经济支持力度明显增大。数据显示,前三季度贷款余额同比增长10.9%,与去年接近;人民币贷款同比多增1.67万亿元,金融支持实体经济力度明显增大。

二是贷款结构持续优化。一方面,长期限贷款投放速度明显加快;更好满足企业发展稳定资金需求。数据显示,前三季度,金融机构在保持短期贷款适度增长的同时,长期限贷款增速保持两位数增长;另一方面,国内信贷突出重点领域支持。普惠、绿色、制造业、科创企业等领域信贷保持快速增长;房地产信贷呈现边际改善态势。

房地产贷款余额同比下降0.2%

前三季度房地产贷款增速下滑趋势有所缓解。三季度末,人民币房地产贷款余额53.19万亿元,同比下降0.2%,与8月份持平,增速下滑态势有所企稳。房地产贷款增速比上年末低1.7个百分点,低于各项贷款增速11.1个百分点;前三季度减少333亿元,同比少增8821亿元。

2023年三季度末,房地产开发贷款余额13.17万亿元,同比增长4%,增速比上年末高0.3个百分点。个人住房贷款余额38.42万亿元,同比下降1.2%,增速比上年末低2.4个百分点。

记者注意到,为缓解提前还贷、降低居民居住成本等问题,今年中国人民银行出台了相关政策降低存量房贷利率。中国人民银行货币政策司司长邹澜此前指出,随着各部门、各地方政策措施出台落实,近期房地产市场出现了积极的变化,高频数据显示的重点城市交易活跃度上升,销售和市场预期均出现边际好转。

展望未来,周茂华称,目前,我国经济处于修复恢复阶段,宏观政策有望继续偏积极,但政策需要平衡稳增长、防风险、调结构,监管内外均衡等,预计稳健货币政策加强与其他政策配合,充分发挥总量与结构工具优势,为实体经济恢复提供有力支持同时,更注重结构优化与政策实现效果。

供稿:《每日经济新闻》

数据

我国服务进出口总额前9月同比增长7.7%

青岛财经日报/首页新闻讯 商务部昨日发布的数据显示,1-9月,我国服务贸易继续保持增长态势。服务进出口总额48180.7亿元,同比增长7.7%。其中出口19720.6亿元,下降8.2%;进口28460.1亿元,增长22.4%;服务贸易逆差8739.4亿元。

知识密集型服务贸易占比提升。1-9月,知识密集型服务进出口20259.5亿元,同比增长8.6%,占服务进出口总额的比重达42%,较上年同期提升0.4个百分点。其中,知识密集型服务出口11512.9亿元,增长10.4%,知识密集型服务进口8746.6亿元,增长6.4%。

旅行服务持续恢复。1-9月,旅行服务进出口10540亿元,同比增长69%,继续保持增长最快的服务贸易领域。其中,出口增长51.9%,进口增长70.4%。

前9月中国新开工改造5.13万个城镇老旧小区

青岛财经日报/首页新闻讯 住房和城乡建设部昨日发布的数据显示,根据各地统计上报数据,今年1-9月份,全国新开工改造城镇老旧小区5.13万个,惠及居民851万户。

城镇老旧小区改造有别于此前的棚户区改造,并不以拆旧建新为主,而是重点改造2000年底前建成需改造的城镇老旧小区。根据官方部署,2023年,中国计划新开工改造城镇老旧小区5.3万个,涉及居民865万户。按小区数计,今年前9个月,城镇老旧小区开工率约97%。

分省份来看,今年1-9月份,上海、江苏、浙江、贵州、福建、安徽、宁夏、广东、内蒙古、湖南、重庆、湖北、山东、河北、吉林、江西、海南、云南、陕西、青海、新疆等21个省份全部开工。

今年7月份,住建部等七部门印发的《关于扎实推进2023年城镇老旧小区改造工作的通知》(以下简称《通知》)对外公布。《通知》提出有序推进城镇老旧小区改造计划实施,扎实抓好“楼道革命”“环境革命”“管理革命”等3个重点。该《通知》还提及靠前谋划2024年改造计划,鼓励具备条件的项目提前至2023年开工实施。

财经第1眼

»»»

商务部副部长郭婷婷昨日表示,商务部将支持境外金融机构在新疆自贸试验区设立银行、保险、证券等金融机构,提供国际化、多元化的金融产品和服务。



»»»

国家卫生健康委副主任、国家疾控局局长王贺胜昨日表示,我国正持续推进建设智慧化多点触发传染病监测预警体系,逐步实现二级以上医疗机构与疾控信息系统数据自动交换。



»»»

昨日,中国国家市场监督管理总局所属中国物品编码中心发布的数据显示,今年前9月,中国消费市场活力增强,消费品新增1388.9万种,消费品品种数量达到18579.8万。



本报综合